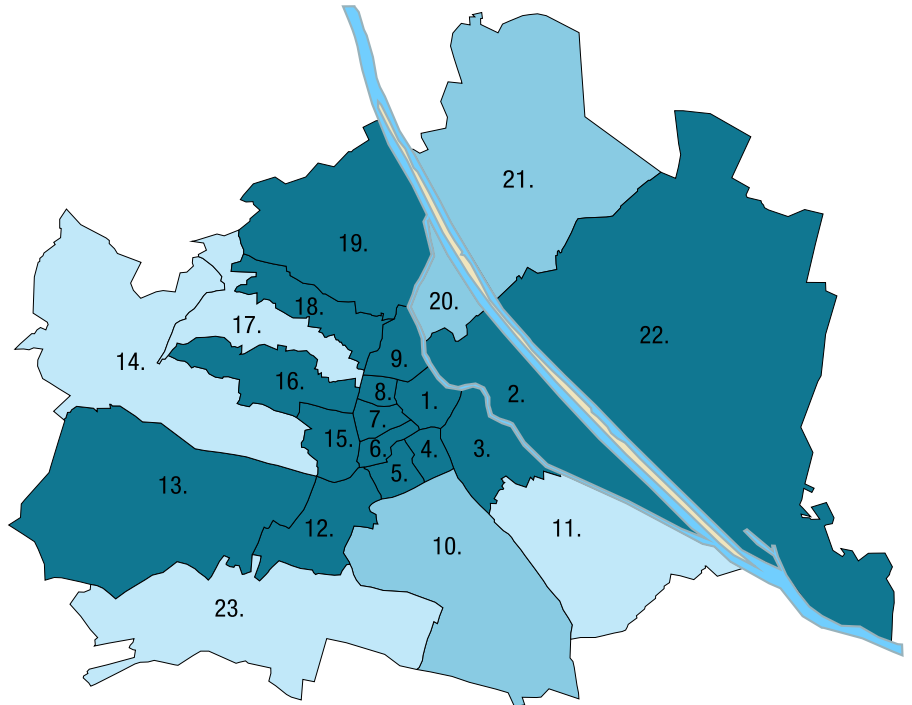


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	22,28	20,92	21,72	21,92
2., Leopoldstadt	18,34	14,84	17,41	17,43
3., Landstraße	16,22	15,38	16,19	16,05
4., Wieden	16,22	18,13	19,84	17,88
5., Margareten	16,84	14,75	k.A.	16,31
6., Mariahilf	16,16	15,51	k.A.	16,02
7., Neubau	16,92	16,06	17,70	16,37
8., Josefstadt	16,89	14,40	16,78	16,06
9., Alsergrund	17,17	15,32	16,10	16,75
10., Favoriten	15,18	12,67	k.A.	14,63
11., Simmering	14,15	11,62	k.A.	12,86
12., Meidling	15,23	14,93	k.A.	15,17
13., Hietzing	15,68	14,76	18,77	15,68
14., Penzing	13,95	11,85	k.A.	13,32
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	15,78	14,79	10,16	15,52
16., Ottakring	16,28	14,58	k.A.	15,70
17., Hernals	14,29	12,93	k.A.	13,74
18., Währing	14,92	15,69	16,72	15,56
19., Döbling	15,86	16,11	17,12	16,41
20., Brigittenau	14,63	12,55	k.A.	14,06
21., Floridsdorf	14,62	12,98	13,13	14,10
22., Donaustadt	17,54	16,76	k.A.	17,22
23., Liesing	14,00	13,75	12,73	13,86

Gesamtanzahl der Objekte: 4459

Datenbasis: Februar 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.